

Купить квартиру за 6 550 000 рублей на проспект Ленина, 70 к1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 70 к1

6 550 000 Р

163 750Р за м²



40.00 м²

Общая

23.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

3 из 11

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в современном одноподъездном доме, расположенная в самом сердце города, рядом с проспектом Ленина. Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. В шаговой доступности находятся магазины, кафе и рестораны, что позволит вам наслаждаться разнообразием мест для отдыха и шопинга. Особое внимание стоит уделить близости образовательных учреждений: всего в нескольких шагах расположены школа и педагогический колледж, что делает эту квартиру отличным вариантом для семей с детьми или студентов. Также в радиусе пешей доступности находится больница, что обеспечит вам спокойствие и уверенность в случае необходимости медицинской помощи. Для любителей шопинга и развлечений отличные новости: до торгового центра Рио всего 3 минуты на автомобиле, а до ТЦ Горизонт — всего 5 минут. Вы сможете наслаждаться всеми преимуществами городской жизни, не теряя при этом уюта и тишины. Квартира располагает всем необходимым для комфортного проживания — в ней остается вся техника и мебель. Вам не придется тратить время и средства на обустройство, просто заезжайте и наслаждайтесь жизнью в новом доме! Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного жилья в центре города, где тишина и спокойствие сочетаются с удобством городской инфраструктуры ...

👁 0 с 08.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885313528](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	11
Площадь жилая	23.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



