

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на 2-я Краснодарская улица, 149 к4

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская улица, 149 к4

5 100 000 Р

89 474Р за м²



57.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаётся 3-я квартира, уютная и светлая, площадью 57.2 /45/ 6 м.кв., санузел раздельный-ванна, есть застекленный балкон, с которого есть вход в свой личный подвал. Квартира находится на 1 высоком этаже / 5 этажного панельного дома, 1971 года постройки, расположенного по адресу: Ростов-на-Дону, ЗЖМ, ул. 2-я Краснодарская. Квартира находится рядом с указанным адресом. В квартире все есть для удобного и комфортного проживания, выполнен косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заехать и обустроиться без дополнительных вложений. Во дворе установлена детская площадка, а для любителей активного образа жизни спортивная площадка. Также предусмотрена парковка во дворе. Для безопасности жильцов дома наличие домофона и кодовой двери. Это создаёт дополнительное ощущение защищённости и спокойствия. Хорошая развитая инфраструктура района: рядом находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-центр. Квартира соответствует выписке ЕГРН. Фотографии реальные, объект реальный! Приглашаем вас ознакомиться с этой прекрасной квартирой, которая ждёт своих новых владельцев! Реальному покупателю хороший торг!!! Показываю по предварительной договоренности!

👁 0 с 08.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198805761](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



