

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на ул Темерницкая, 2/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Темерницкая, 2/1

7 000 000 Р

127 273Р за м²



55.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 14

Этаж

Арт. 76165689 Эксклюзивное предложение! Продается уютная двухкомнатная квартира в Ростове-на-Дону на улице Темерницкая, 2/1. Общая площадь составляет 55 кв. м, из которых 34 кв. м — жилая площадь. Кухня просторная, 8 кв. м, что позволяет удобно готовить и собираться всей семьей. Квартира расположена на 3-м этаже 14-этажного кирпичного дома, окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает отличное естественное освещение в течение дня. В квартире сделан евроремонт, поэтому она готова к комфортному проживанию без дополнительных вложений. Остается новая встроенная кухня с техникой. Поменяна электрика, сантехника, в квартире все новое никто не жил! Совмещенный санузел оборудован современной сантехникой. Планировка удобная, есть лоджия для отдыха и хранения. Дом находится в отличном состоянии, в нем работают пассажирский и грузовой лифты. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Кирпичный материал постройки обеспечивает хорошую звукоизоляцию и теплоизоляцию, а значит, в квартире всегда будет тихо и уютно. Район отлично развит: рядом есть всё, что необходимо для комфортной жизни. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города. Документы полностью готовы к продаже, квартира без обременений, возможна ипотека. Это отличная возможность ...

👁 1 с 07.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895126880](tel:+79895126880)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	14
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



