

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на ул Борко, 8/2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Борко, 8/2

5 700 000 Р

118 750Р за м²



48.00 м²

Общая

37.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома в развитом районе с удобной инфраструктурой. Общая площадь 42 кв. м включает просторную гостиную 18 кв. м, изолированную спальню 12 кв. м, кухню 8 кв. м и совмещенный санузел. В квартире выполнен качественный косметический ремонт: ровные стены с нейтральной отделкой, новые межкомнатные двери, пластиковые окна с москитными сетками. Полы — ламинат в комнатах и в прихожей и кухне. Вся мебель и бытовая техника (холодильник, стиральная машина, газовая плита, микроволновая печь) остаются новому владельцу, что позволяет заселиться сразу после покупки. Дом расположен в пешей доступности от остановки общественного транспорта, откуда отправляются автобусы в центр города. В радиусе 300 метров находятся продуктовые магазины, аптека, детский сад и школа, что делает локацию удобной для семей с детьми. Дом подключен к центральным коммуникациям: газовое отопление, горячее и холодное водоснабжение, электросеть с современным счетчиком. Квартира продается с полным пакетом документов, готовых к сделке. Это оптимальный вариант для тех, кто ищет жилье с хорошим ремонтом в обжитом районе без необходимости дополнительных вложений. Благодаря удачному расположению и продуманной инфраструктуре объект подойдет как для постоянного ...

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896300619](tel:+79896300619)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	37.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

