# Купить квартиру за 4 950 000 рублей на Коммунистический пр-кт, 23

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Коммунистический пр-кт, 23

4 950 000 Р

101 020Р за м$^2$

| 49.00 м$^2$ | 38.00 м$^2$ | 6.00 м$^2$ | 5 из 5 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

Арт. 112680049 При звонке просьба указать номер обьекта 112680049 Предлагаем трехкомнатную квартиру в ЗЖМ Дом после капитального ремонта ,новая крыша, чистый подъезд. Квартира светлая, теплая металлопластиковые окна натяжные потолки новый застекленный металлопластиковый балкон новая входная дверь Комнаты раздельные, санузел в кафеле. Состояние-заходи и живи , ремонт не требуется! Остаются: новая стиральная машина, новая газовая плита , холодильник ,сплит Инфраструктура: остановки автобусного транспорта, три парка в шаговой доступности Обременение по квартире - ипотека Сбербанка (под 11%) С уважением Дон-МТ Недвижимость вгент Георгий 222

0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79895021189

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | панельный |
| Этаж | 5 | Этажей всего | 5 |
| Площадь жилая | 38.00 кв. м | Площадь комнат | 18.00 кв. м |
| Площадь кухни | 6.00 кв. м | | |