

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Магнитогорская улица, 2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Магнитогорская улица, 2

5 500 000 Р

141 026Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

15 из 20

Этаж

Арт. 85687867 Продается 1а комнатная квартира. В квартире качественный ремонт. Кухонная зона оборудованная качественным гарнитуром выполненным на заказ, установлен раскладной диван. Встроенная техника. На лоджии теплые полы, сделана обеденная зона. В спальне установлена двух-спальная кровать, шкаф. Ванная комната совмещенная с с/у выложенная керамогранитом. В прихожей гардеробная. Напольное покрытие ламинат. Двери шпон. Натяжной потолок. В доме своя котельная, это значит что у Вас всегда будут сниженные счета на оплату по сравнению с другими ЖК города, а также вы забудете что такое плановое отключение воды в городе, здесь такого не бывает! Территория комплекса озеленена, перед каждым домом находятся огромные детские площадки, поля для мини футбола, баскетбола, волейбола, полноценный теннисный корт, также несколько мангальных зон, выполненных из камня под навесом где есть свет и вода, и ВСЁ ЭТО БЕСПЛАТНО! Все развлечения что находятся на территории комплекса совершенно БЕСПЛАТНЫ! Район с развитой инфраструктурой - рядом школы, детские сады, магазины у дома, в минуте ходьбы остановка общественного транспорта. До центра города 15 минут на авто (20 на общественном транспорте).

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885700962](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	15	Этажей всего	20
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



