

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Новаторов, 12

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Новаторов, 12

4 500 000 Р

97 826Р за м²



46.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в Ростове-на-Дону на улице Новаторов, 12. Общая площадь составляет 46 кв. м, жилая — 30 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома 1962 года постройки. Высота потолков — 2.7 метра, окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и комфортно. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу въехать и жить. Просторные комнаты и удобная планировка создают атмосферу уюта и комфорта. Санузел совмещенный, что удобно для повседневного использования. Благодаря выходу окон во двор, в квартире всегда свежий воздух и много света. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, где всегда найдется место для вашего автомобиля. Кирпичная постройка обеспечивает надежность и долговечность. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. Прекрасная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Это идеальное место для семей с детьми, так как рядом есть все необходимое для комфортной жизни. Продажа квартиры осуществляется через договор купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что гарантирует безопасность и законность покупки. Квартира полностью ...

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896104887](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



