

Купить квартиру за 22 500 000 рублей на ул Максима Горького, 55

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Максима Горького, 55

22 500 000 Р

229 592Р за м<sup>2</sup>



98.00 м<sup>2</sup>

Общая

50.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 11

Этаж

Продаётся уютная, просторная, светлая и теплая квартира с удобной планировкой в историческом центре города Ростова! Общая площадь квартиры, расположенной на 3-м этаже, 98,8 кв.м. Три изолированные комнаты, большая кухня, вместительная гардеробная. Из окон открывается вид на город, Центральный Собор. Сам дом - крепкий, кирпичный, всего 5 квартир на этаже (по 3 и 2 в каждом отсеке по обе стороны лифта). Локация дома позволяет пользоваться всеми удобствами проживания в центре. В пешей доступности основные инфраструктурные объекты (школы, детские сады, достопримечательности, рестораны). 2 мин. до Пушкинского бульвара, Парка Культуры, Цирка ,т/ц Астор - транспортная развязка в любую точку Ростова, множество досуговых и учебных заведений! В квартире хороший ремонт по дизайнерскому проекту, вся мебель и техника остаются новому собственнику. Состояние квартиры позволяет заселиться сразу после покупки, без необходимости ремонта. Юридическая чистота сделки гарантируется полным сопровождением на всех этапах, включая проверку документов и безопасное проведение расчетов. Для просмотра объекта доступен гибкий график, согласованный с потенциальным покупателем. ЗВОНИТЕ!!! Код пользователя: 102217 Номер в базе: 9150432

👁 0 с 06.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885712565](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	11	Площадь кухни	50.00 кв. м

