

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на переулок Чаленко, 9 с2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Чаленко, 9 с2

7 000 000 Р

106 061Р за м²

66.00 м²

Общая

37.70 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

2 из 5

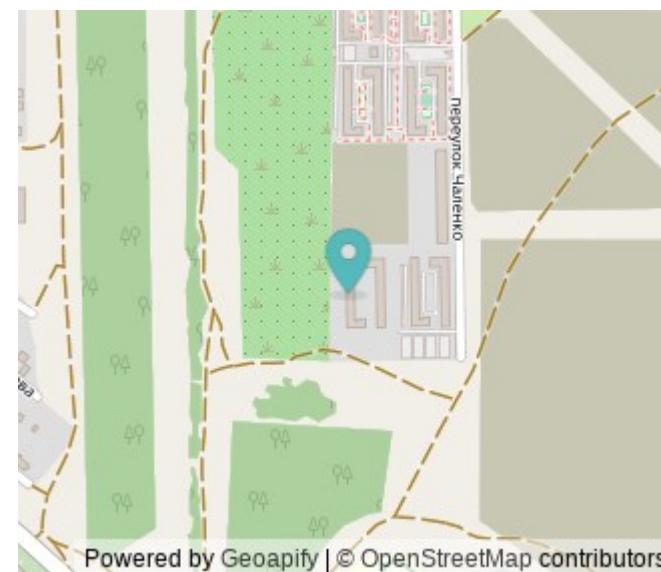
Этаж

Каталожный номер — F050536 Данный объект продается без комиссии для покупателя. НЕ ФЕЙК! В продаже полноценная 3к квартира в ЖК Западная Резиденция . Дом сдан. Отличное место для собственного проживания вдали от городской суеты. Одна из самых лучших планировок: три изолированные комнаты, большая кухня, отдельный санузел, просторный коридор. В стоимость квартиры уже входит отделка WHITE BOX: качественная стяжка с дополнительной шумоизоляцией, финишная штукатурка стен, продуманная разводка электрики, отличные металлопластиковые окна и мощная входная дверь не требующая замены. Все окна выходят во двор. Установлены противопожарные датчики. Тамбур на три квартиры. В доме установлен современный просторный лифт, видеонаблюдение. Придомовая территория облагорожена: детские площадки, зоны отдыха для взрослых, спортивные площадки, ландшафтное озеленение и мн.др. На территории комплекса оборудованы просторные парковки, рассчитанные на большое количество машин. Инфраструктура прогрессирует: запущен общественный транспорт, открыто много магазинов (овощные, продуктовые, хозяйственные товары, пятерочка), заведения общепита и мн.др. Документы готовы к продаже от физического лица. Обременений не зафиксировано. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже ...

👁 0 с 06.08.2025, обновлен 06.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897031276](tel:+79897031276)



Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь жилая	37.70 кв. м
Площадь комнат	13.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

