

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на пр-кт Королева, 27/2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Королева, 27/2

3 500 000 Р

100 000Р за м²



35.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

ОБЪЕКТ РЕАЛЬНЫЙ!!! Продается уютная однокомнатная квартира в Ростове-на-Дону по адресу: проспект Королёва, 27/2. Общая площадь квартиры составляет 35 кв. м, из которых 19 кв. м — жилая площадь и 7.4 кв. м — кухня. Квартира находится на 9-м этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1978 году. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому можно сразу заезжать и жить. В комнате и кухне все необходимое для комфортного проживания. Санузел совмещенный, что удобно для небольшой семьи или одного человека. Дополнительный комфорт придают две лоджии, где можно обустроить зону отдыха или хранить вещи. Дом оснащен пассажирским лифтом и наземной парковкой, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Здание в хорошем состоянии, поддерживается чистота и порядок в подъезде. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это позволяет комфортно решать все повседневные задачи неподалеку от дома. Хорошая транспортная доступность, удобные маршруты общественного транспорта. Условия продажи: квартира продается без обременений, документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Приглашаем на просмотр в удобное для вас время. Звоните, чтобы договориться ...

👁 0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882511573](tel:+79882511573)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



