Купить квартиру за 8 400 000 рублей на пер Дунаевского, 19

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пер Дунаевского, 19

8 400 000 Р
135 484Р за м^2

62.00 м^2	25.00 м^2	17 из 19
Общая	Кухня	Этаж

Просторная однокомнатная квартира площадью 62,8 м² с дизайнерским ремонтом расположена на 17 этаже 18-этажного дома. Высота потолков 2,8, панорамные окна на солнечную сторону обеспечивают обилие естественного света. Квартира функционально разделена на зоны: просторная кухня-гостиная площадью 25 м² с выделенной рабочей зоной, уютная спальная часть (20 м²) и удобная гардеробная. Особенность планировки — выход на балкон 8 м² из обеих зон, что расширяет полезное пространство. Кухня оборудована современным гарнитуром, системой фильтрации воды и всей необходимой техникой (холодильник, стиральная машина, микроволновая печь). В жилой зоне установлен кондиционер, двуспальная кровать с качественным матрасом, система хранения. Санузел совмещенный, с полноразмерной ванной и гигиеническим душем. Вся мебель и техника, включая два телевизора, остаются в квартире. Расположение объекта отличается удобной транспортной доступностью — в шаговой доступности остановки общественного транспорта. В пешей доступности школа, торговый центр, аптеки и магазины повседневного спроса. Дом находится в развитом районе с продуманной инфраструктурой, что делает квартиру привлекательной как для проживания, так и для инвестиций. Состояние объекта идеальное, готово к заселению без дополнительных вложений. Код пользователя: ...

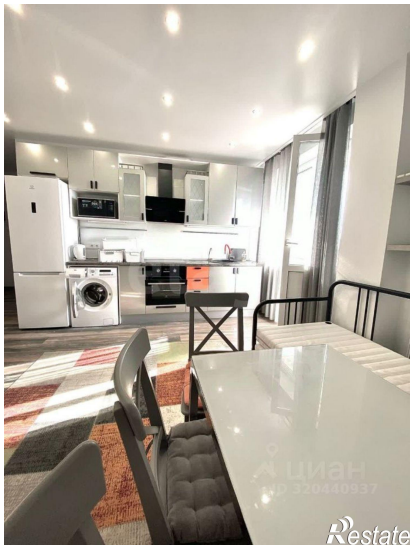
0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

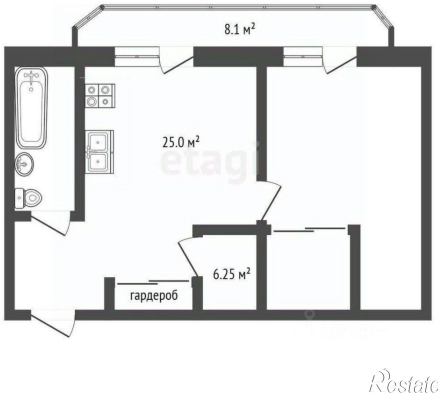
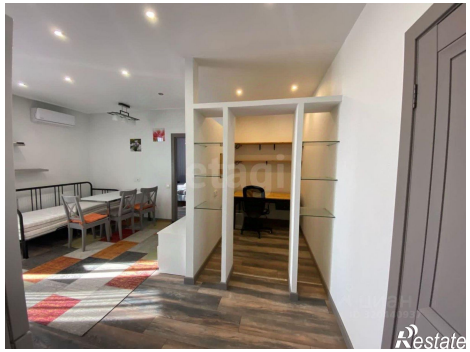
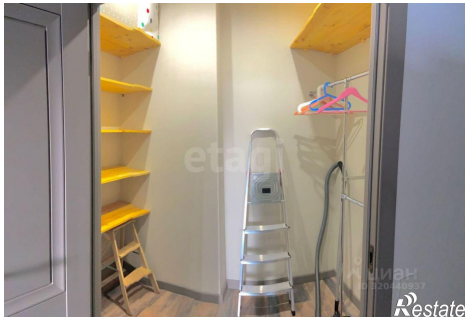
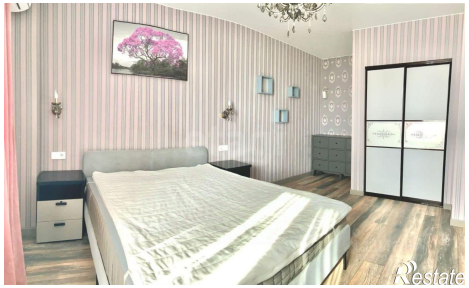
Продавец: Собственник

Телефон: +79897130581

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	17	Этажей всего	19
Площадь комнат	20.00 кв. м	Площадь кухни	25.00 кв. м




8.1 м²
25.0 м²
6.25 м²
гардероб