

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на улица Фрунзе, 5/2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Фрунзе, 5/2

8 500 000 Р

126 866Р за м²



67.00 м²

Общая

44.80 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Каталожный номер — F041358 Продается великолепная 3 комнатная квартира в крепком , надежном, кирпичном доме . До центра 5 минут пешком , 2 минуты на автомобиле 1 Собственник. Без обременений. Перепланировка узаконена. Спокойные интеллигентные соседи (на этаже 2 квартиры) Отличная планировка - 3 удобные комнаты квадратной формы по 15 м каждая , в каждой комнате имеется высокие металлопластиковые окна. Высокие потолки 3,3 метра . Большая прихожая со встроенным , глубоким шкафом. Выполнен качественный ремонт материалами высочайшего класса (межкомнатные двери, мебель, люстры, обои, шторы ручной работы, ламинат, сантехника и т.д .) По факту в квартире остается все, что видите на фото Квартира идеально подойдет для проживания семьи с детьми /для молодой пары , так же для сдачи в аренду! В шаговой доступности : - Общеобразовательные учреждения (Гимназия 52 , СОШ 32 - Спортивный стадион - Училище Олимпийского Резерва - Детский сад 3 - Все необходимые сетевые магазины первой необходимости - Остановка общественного транспорта Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя

👁 0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889510856](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь жилая	44.80 кв. м
Площадь комнат	15.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

