

Купить квартиру за 9 870 000 рублей на Орбитальная ул., 82/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Орбитальная ул., 82/1

9 870 000 Р

104 555Р за м²



94.40 м²

Общая

47.00 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

6 из 6

Этаж

Арт. 111880601 Квартира для тех, кто ищет не компромисс, а пространство, соответствующее стилю жизни! Просторная 3-комнатная квартира площадью 94,4 м² — это не просто квадратные метры, а решение для тех, кто ценит комфорт, эстетику и свободу в деталях. Высокие потолки 3,10 метра создают ощущение воздуха и открытого пространства, а продуманная организация комнат делает квартиру удобной и функциональной. Две изолированные спальни выходят на балкон, откуда открывается приятный вид — идеальное место для начала дня или вечернего отдыха. Большая кухня-столовая — это центр дома, где собирается семья. Из кухни есть выход на уютную лоджию — ещё одно пространство, где можно расслабиться или организовать рабочую зону. Санузел оборудован джакузи — для полного расслабления после насыщенного дня. Также в квартире установлена полноценная финская баня — редкое и приятное дополнение к жизни в городе. На этаже всего две квартиры, что обеспечивает дополнительную тишину и приватность. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: поблизости — магазины, школы, детские сады, остановки транспорта во всех направлениях! Парковка — прямо рядом с домом. Это предложение подойдёт для семьи, которая ценит нестандартные архитектурные решения, комфортные условия и простор для жизни. Квартира готова принять ...

👁 0 с 05.08.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Фишельсон Зульфия](#)

Телефон: [+79381562228](tel:+79381562228)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	6
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	47.00 кв. м
Площадь кухни	17.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор		



