

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на ул Магнитогорская, 2в

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Магнитогорская, 2в

6 800 000 Р

151 111Р за м²



45.00 м²

Общая

24.20 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

15 из 20

Этаж

Арт. 111955774 При звонке просьба указать номер объекта: id 111955774 В продаже 2-комнатная квартира с видом на реку Дон! Об объекте Светлая двухкомнатная квартира с евроремонтом из качественных материалов в ЖК Екатерининский в тихом районе города с потрясающим видом на реку Дон. Все комнаты меблированы, в ванной теплый пол, из техники остается плита на кухне и духовка. Благодаря панорамному остеклению балкона, всегда много естественного света. Собственник один. О доме Год постройки - 2020. 2 лифта - грузовой и пассажирский, просторные коридоры и холл первого этажа. Есть консьерж. Котельная установлена на крыше дома. Всегда есть горячая вода. Парковка Две многоуровневые парковки, гостевые парковки, а так же широкие дороги с возможностью припарковать автомобиль прямо у своего дома. Инфраструктура На территории ЖК находятся: Магнит напротив, Пятерочка на первом этаже дома, также другие продуктовые магазины, аптеки, стоматологии, ПВЗ маркетплейсов, детские площадки, детский сад и развивающие центры для детей, спортивные клубы, салоны красоты, зоны барбекю. В пешей доступности школы и другие детские сады. До центра города можно доехать за 20 минут. С уважением, Дон-МТ-недвижимость, агент Юлия

👁 0 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895021189](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	15	Этажей всего	20
Площадь жилая	24.20 кв. м	Площадь комнат	12.10 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

