

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на Будённовский проспект, 120/1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Будённовский проспект, 120/1

8 900 000 Р

197 778Р за м²



45.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

8 из 24

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира европейского формата площадью 45 кв. м в тихом центре города. Объект полностью готов к проживанию — выполнен качественный дизайнерский ремонт с продуманной планировкой и использованием современных материалов. В стоимость включена вся мебель и техника: две сплит-системы для поддержания комфортного микроклимата, встроенная кухонная техника (холодильник, варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина), стиральная машина, телевизор. Особенностью квартиры является панорамное остекление на кухне и балконе, открывающее вид на город. Балкон может служить дополнительным местом для отдыха или мини-оранжереей. Расположение объекта сочетает преимущества центральной части города с тишиной и отсутствием суеты. В шаговой доступности находятся кафе, рестораны, фитнес-клубы, парки и магазины. Развитая транспортная инфраструктура обеспечивает быстрый выезд в любую часть города, рядом есть остановки общественного транспорта. Квартира подходит для тех, кто ценит комфорт и не хочет тратить время на ремонт и обустройство. Объект соответствует требованиям банков для оформления ипотеки, возможна покупка с использованием материнского капитала. Это оптимальный вариант для инвестиции, сдачи в аренду или проживания. Документы готовы к сделке, собственник ...

👁 0 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897130581](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	24
Площадь кухни	14.00 кв. м		



