Купить квартиру за 6 900 000 рублей на ул Искусственная, 13

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Искусственная, 13

6 900 000 Р
130 189Р за м^2

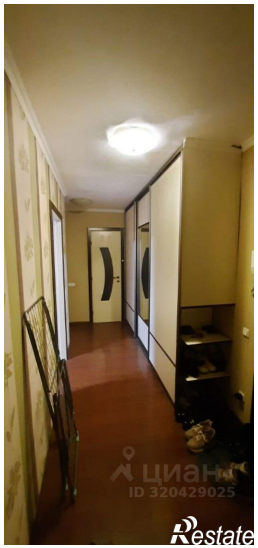
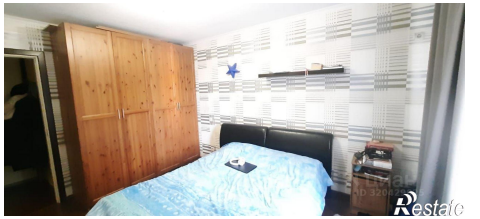
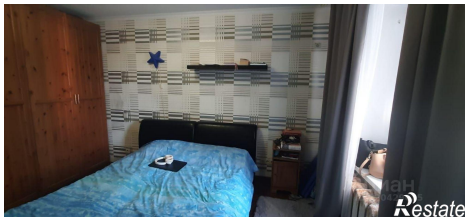
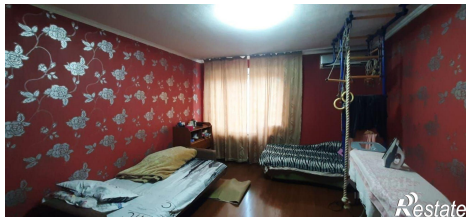
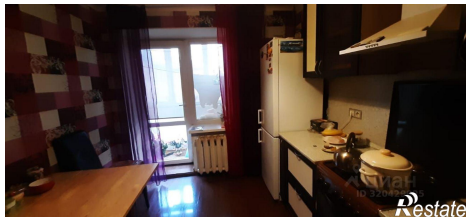
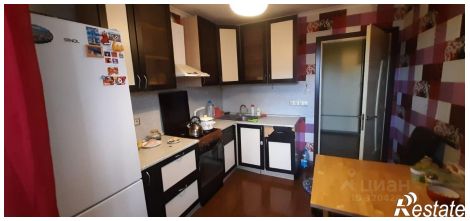
53.00 м^2	28.00 м^2	9.00 м^2	4 из 11
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в Ростове-на-Дону, в районе Нахичевань, по адресу Искусственная улица, 13. Общая площадь квартиры — 53 кв. м, жилая — 28 кв. м, кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 11-этажного кирпичного дома, построенного в 2004 году. Высота потолков — 2,7 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает дополнительный комфорт и тишину. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит вам сразу заехать и обустроиться. Уютная кухня и просторные комнаты создают атмосферу для комфортного проживания. В квартире есть один санузел и балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии, с ухоженной территорией и наземной парковкой для вашего автомобиля. В подъезде установлен пассажирский лифт и пандус, что делает его удобным для мам с колясками и людей с ограниченными возможностями. Район предлагает отличную инфраструктуру: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины, которые обеспечат все необходимые удобства для жизни. Хорошая транспортная доступность позволит вам быстро добраться в любую часть города. Квартира продается от собственника, без обременений. Возможна покупка в ипотеку, что делает это предложение еще более привлекательным. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните ...

0 с 03.08.2025, обновлен 03.08.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79895009730

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	11
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м