Купить квартиру за 8 000 000 рублей на Горсоветская улица, 51 с3

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Горсоветская улица, 51 с3

8 000 000 Р

112 676Р за м^2

71.00 м^2	17.50 м^2	22.00 м^2	4 из 4
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Вашему вниманию предлагается просторная двухкомнатная квартиру в малоэтажном кирпичном доме 2020 года постройки. Дом не монолитный, а именно выстроен из кирпича, а это толстые внешние стены и перегородки между соседями в полтора кирпича. Индивидуальный котел позволяет не зависеть от ритмов города и настроить микроклимат в квартире непосредственно под ваши пожелания. Квартира отличается удобной планировкой с правильной формой комнат, просторными проемами, широкими подоконниками. Кухня совмещена с гостиной, отдельная спальня, раздельный санузел, вместительная лоджия. Этаж последний, никакого шума от соседей сверху. Есть технический этаж. ЖК Ярд состоит из трех кирпичных домов, выдержанная архитектура, красивые растения, детская площадка в эко-стиле, закрытая территория и видео наблюдение, большое количество паковочных мест. Красивый, чистый подъезд, широкие лестничные пролеты с удобными ступенями В доме действует ТСЖ, низкие коммунальные платежи. Замечательное месторасположение. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни - супермаркеты, пункты выдачи, д/сад, школа, аптеки, остановки общественного транспорта в шаговой доступности. С удовольствием проведу показ в удобное для вас время. Полное юридическое сопровождение и получение гарантии чистоты сделки. Не упустите возможность ...

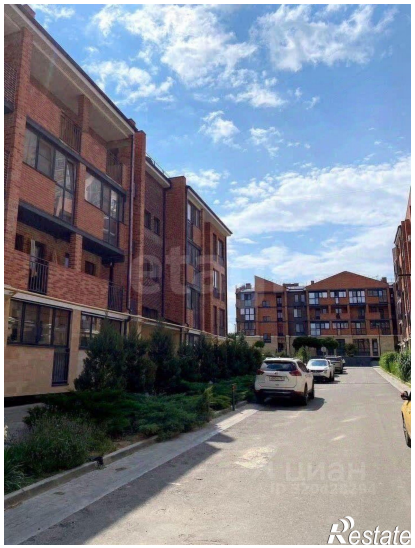
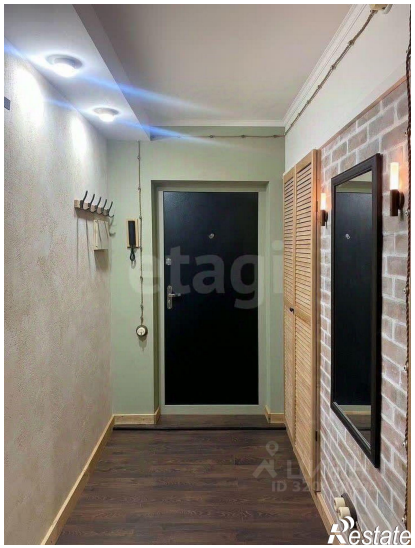
0 с 03.08.2025, обновлен 03.08.2025

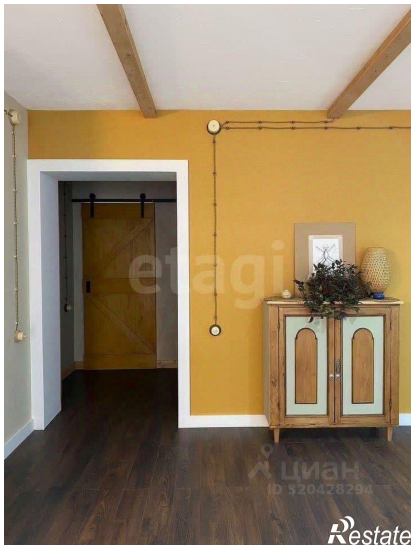
Продавец: Собственник

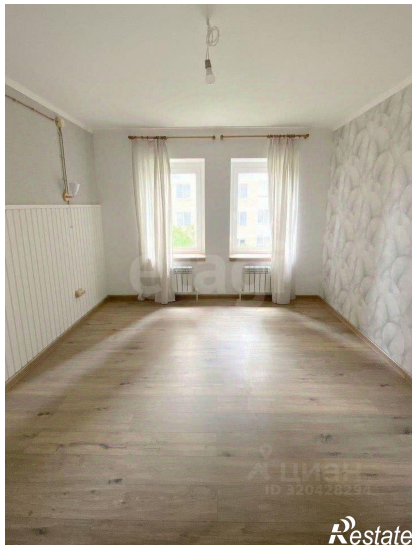
Телефон: +79885751179

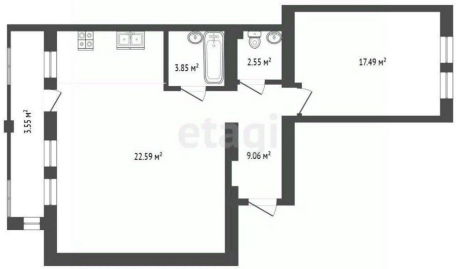
Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	17.50 кв. м	Площадь кухни	22.00 кв. м






3.85 м²
2.55 м²
17.49 м²
3.55 м²
22.59 м²
9.06 м²