

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на улица Нансена, 83 с3

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена, 83 с3

5 400 000 Р

145 946Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 25

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в современном жилом комплексе на улице Нансена, 83 в Ростове-на-Дону. Общая площадь — 37,4 кв. м, жилая площадь — 15 кв. м, кухня — 11,5 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже 25-этажного дома, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире сделан свежий евроремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Просторная кухня оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Есть совмещенный санузел с современной сантехникой. В комнате и на кухне удобно устроена мебель, продуманное зонирование пространства. Из комнаты выход на уютный балкон, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерним отдыхом. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для перемещения. Во дворе предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда есть место для вашего автомобиля. Есть пандус, что обеспечивает удобный доступ для всех жителей дома. Инфраструктура района отлично развита: рядом находятся школы, детские сады, медицинские учреждения и магазины, поэтому все необходимое для жизни доступно в шаговой доступности. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира готова к продаже, документы полностью оформлены. Подходит под ипотеку. Без обременений и ограничений ...

👁 0 с 03.08.2025, обновлен 03.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895528250](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	25	Площадь жилая	15.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



