

Купить квартиру за 8 400 000 рублей на улица Нансена, 103/1 с1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена, 103/1 с1

8 400 000 Р

142 373Р за м²



59.00 м²

Общая

28.80 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

22 из 25

Этаж

Продается 2-х комнатная просторная квартира на 22 этаже. Жилая комната площадью 15.8 кв.м 13.1 кв. м, общая площадь 59.6 кв м, Окна выходят во двор и на улицу отличный вид. Состояние отличное, окна ПВХ, санузел совмещенный, 2 утеплённые лоджия 4.2 кв.м 3,6 кв.м. Квартира продаётся со всей мебелью(встроенная кухня, диван кушетка, стол, стулья, 2 шкафа 2 кровати)и бытовой техникой(холодильник, варочная поверхность, духовой шкаф, микроволновка, 2 телевизора, 2 кондиционера). Отличный закрытый двор, с детскими площадками и спортивными площадями. Район один из самых востребованных в городе, с полностью развитой инфраструктурой: детские сады, школы, магазины, аптеки, торговые центры, фитнес залы, центры детского развития, транспортная доступность абсолютно до любой точки города, остановки общественного транспорта в 3 минутах пешком от дома. Квартира без долгов и обременений. Один взрослый собственник. Подходит под любую ипотеку, опеку, мат.капитал и тд. Арт. 110831459

👁 0 с 03.08.2025, обновлен 03.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895204141](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	22	Этажей всего	25
Площадь жилая	28.80 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



