

Купить квартиру за 7 990 000 рублей на улица Нансена, 119Б

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена, 119Б

7 990 000 Р

177 556Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

14 из 23

Этаж

Продается просторная евро- двухкомнатная квартира площадью 45м<sup>2</sup> на 14 этаже современного жилого комплекса в центре города. Объект отличается качественной отделкой, продуманной планировкой с уютными комнатами и панорамным остеклением лоджии. Из окон открывается вид на ухоженную озелененную территорию. ЖК оснащен индивидуальной газовой котельной, обеспечивающей независимое отопление и регулировку температуры. Закрытая территория с видеонаблюдением, круглосуточный консьерж. В здании предусмотрен подземный паркинг с лифтовым доступом, где можно приобрести отдельное машиноместо, а также гостевая парковка на 120 автомобилей. Расположение объекта сочетает преимущества центральной части города с развитой инфраструктурой и экологически благоприятной средой. В пешей доступности находятся ТЦ РИО с кинотеатром, боулингом и фитнес-клубами, площадь Ленина, магазины, аптеки, кофейни и пункты выдачи товаров. Для семей с детьми в шаговой доступности работают шесть детских садов, многопрофильный лицей 69, гимназия 34. Для студентов - ведущие ВУЗы, включая РИИЖТ, ДГТУ и Ростовскую государственную консерваторию. Медицинское обслуживание обеспечивают городская поликлиника 5 и КДЦ Здоровье . Вся инфраструктура в 5-10 минутах пешей доступности ...

👁 0 с 02.08.2025, обновлен 02.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889436624](tel:+79889436624)

## Характеристики

|                   |             |              |           |
|-------------------|-------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома     | кирпичный |
| Этаж              | 14          | Этажей всего | 23        |
| Площадь кухни     | 15.00 кв. м |              |           |



