

Купить квартиру за 10 100 000 рублей на 6-р Платова, 20/17

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, 6-р Платова, 20/17

10 100 000 Р

155 385Р за м²



65.00 м²

Общая

52.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

6 из 8

Этаж

Собственник!!! Евро 3-х комнатная квартира 65 метров расположена в лучшем ЖК на вертолетном поле Западного района. Управление ТСЖ (низкие коммунальные платежи до 1,5 т.р./мес +счетчики, в т.ч. И на отопление) Очень хорошо следят за придомовой территорией (самой большой на вертолетном поле) всегда есть место для машин. А так же подземные гаражи. Газон, цветы, деревья, видеонаблюдение, садовники, дворники, сантехники, электрики в штате. В доме находится Магнит, ВБ, Озон, салон красоты, студия танцев, бассейн, хоккей, разливное, 2 пункта питьевой воды. В соседнем доме Пятерочка. Во дворе футбольное и волейбольное поле, work-out зона, 4 детских площадки. Через дом детский сад, спортивный зал, тхеквандо. Развитая инфраструктура в районе: Перекресток, Гриднев, Патисари, Кука и т.д. К 2027 году обещают построить школу. Заканчивается строительство торгового центра. Квартиру делал под себя, не на перепродажу. Первый и единственный собственник. Покупал за наличные у застройщика напрямую. Выполнен дорогой ремонт. Полная шумоизоляция стен, потолка и Пола. (Соседей не слышно). Электрика в этм, сантехника в билде. Все самое лучшее на момент ремонта. Кухня Мария, двери Волховец. Окна выходят на улицу (нет шума от детей во дворе). Остается почти вся мебель и техника. Более подробная информация ...

👁 0 с 02.08.2025, обновлен 02.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896105502](tel:+79896105502)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	6	Этажей всего	8
Площадь жилая	52.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



