Купить квартиру за 3 050 000 рублей на пр-кт Стачки, 9

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Стачки, 9

3 050 000 Р
95 313Р за м^2

32.00 м^2	17.00 м^2	7.00 м^2	1 из 6
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Добрый день! Продам чистую уютную квартиру в цокольном этаже в 5 минутах от центра города. Вся бытовая техника и мебель остается бонусом новому владельцу. Идеальный вариант капиталовложения, сумма аренды этой квартиры 22.000-24.000 руб+ к/у оплачивает наниматель. Рисков при покупке данного объекта нет. Все документы проверены и готовы к сделке. Приветствуем покупателей с материнским капиталом и ипотекой. В договоре показываем всю стоимость. Показы в любое удобное время. Торг уместен. ВНИМАНИЕ: Данный объект эксклюзивный, обязательно комиссионное риэлторское вознаграждение, продается с сопровождением юриста . Объект без обременений, готов к сделке. Убедительная просьба: агентов, лиц оказывающих риэлторские услуги - не беспокоить. Я юрист с большим опытом работы в недвижимости. Одобряю ипотеки, являюсь официальным партнером многих крупных банков. Провожу и сопровождаю все виды сделок, работаю со всеми банками, проверяю кредитную историю заемщика, документы на объект, провожу задатки, включаюсь в сделку на любом этапе, контролирую и корректирую ход сделки в интересах моего клиента. Прохожу с клиентом опеку.

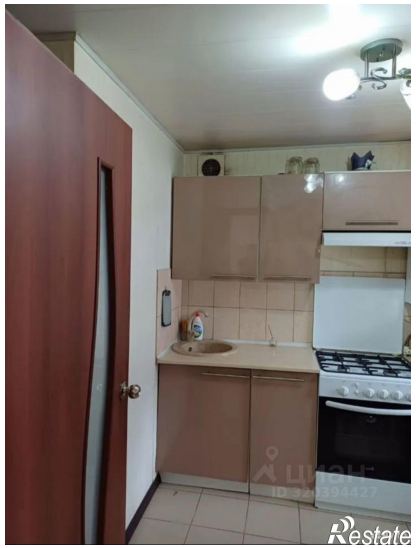
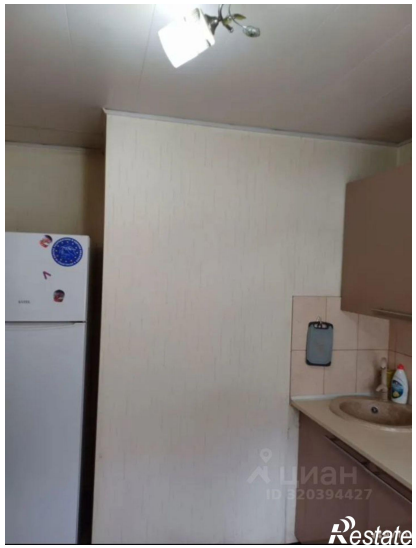
0 с 02.08.2025, обновлен 02.08.2025

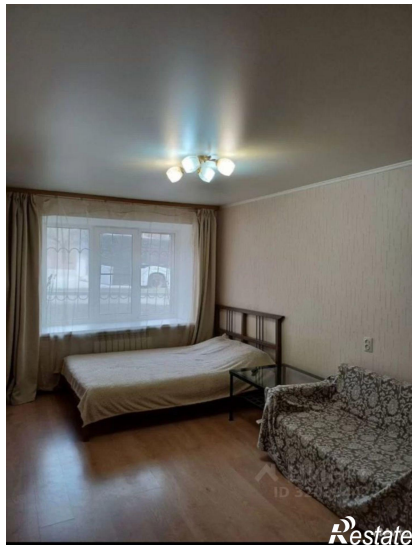
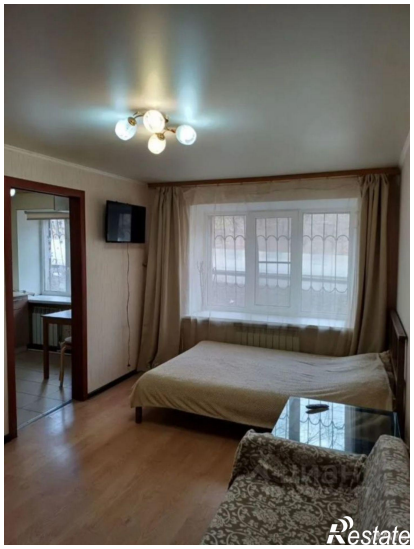
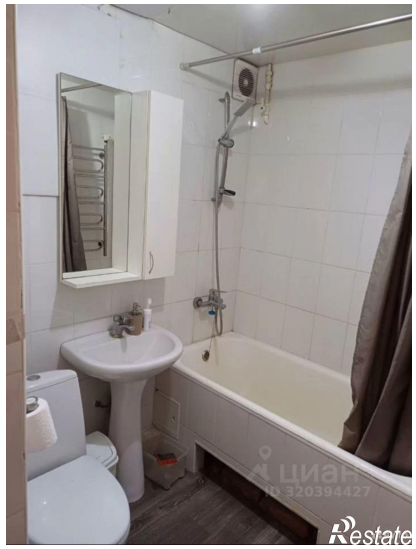
Продавец: Собственник

Телефон: +79897109018

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	6
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

ЦИАН
ID 320394427
Restate

ЦИАН
ID 320394427
Restate