

Купить квартиру за 4 830 000 рублей на ул Малиновского, 8

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Малиновского, 8

4 830 000 Р

96 600Р за м²



50.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная 3-комнатная квартира в Ростове-на-Дону, расположенная на улице Малиновского, 8. Общая площадь квартиры составляет 50 кв. м, жилая площадь — 34 кв. м, площадь кухни — 7 кв. м. Квартира находится на 5 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1970 году. Высота потолков — 2.8 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан качественный ремонт. Просторная кухня отлично подойдет для семейных обедов. В комнатах имеется вся необходимая мебель и техника, что позволяет сразу заехать и жить с комфортом. Планировка квартиры позволяет рационально использовать пространство. Санузел отдельный, что очень удобно для семьи. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. На территории есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и клиники, что делает это место идеальным для семей с детьми. Также рядом находятся магазины и супермаркеты, что облегчает ежедневные покупки. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека, все документы готовы к сделке. Квартира без обременений, один взрослый собственник. Если вы ищете уютное и комфортное жилье в развитом районе, эта квартира станет отличным выбором. Звоните и записывайтесь ...

👁 0 с 02.08.2025, обновлен 02.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188909272](tel:+79188909272)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

