

Купить квартиру за 12 550 000 рублей на ул 35-я линия, 87

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул 35-я линия, 87

12 550 000 Р

160 897Р за м²



78.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

21.00 м²

Кухня

20 из 22

Этаж

В продаже квартира в ЖК Красный Асай Двухкомнатная квартира площадью 78,6 м² расположена на 20 этаже жилого комплекса Красный Асай и сочетает в себе комфорт, функциональность и выгодное местоположение. Просторная кухня-гостиная площадью 21,5 м² с панорамными окнами открывает вид на реку Дон, создавая ощущение простора и наполняя помещение естественным светом. Две спальни (15 м² и 27 м²) обеспечивают уединенность и удобство для проживания семьи или работы в домашнем офисе. Квартира полностью укомплектована качественной мебелью и техникой: кухонный гарнитур из массива майкапского дерева с доводчиками Blum, двухдверный холодильник Hitachi с кулером, духовой шкаф и газовая панель Ariston, посудомоечная машина Electrolux. Автономное отопление реализовано за счет газового котла Ariston, что позволяет регулировать температуру и снижать коммунальные расходы. Жилой комплекс отличается безопасностью — двор круглосуточно охраняется, въезд осуществляется через шлагбаум. Инфраструктура развита: в шаговой доступности находятся магазины, аптеки, фитнес-центры и остановки общественного транспорта, обеспечивающие быструю связь с ключевыми районами города. Сочетание продуманной планировки, качественной отделки и удачного расположения делает эту квартиру привлекательным вариантом для тех ...

👁 0 с 02.08.2025, обновлен 02.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896216077](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	20	Этажей всего	22
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	21.00 кв. м



