

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на улица Александра Печёрского, 13

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Александра Печёрского, 13

3 100 000 Р

91 176Р за м²



34.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 18

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 34 м² в ЖК «Суворовский» Продается однокомнатная квартира площадью 34 м² в ЖК «Суворовский», расположенная на третьем этаже пятиэтажного дома. Объект полностью подготовлен к ремонту: выровнены стены и потолок, заменены инженерные коммуникации, что позволяет новому владельцу сразу приступить к отделке по своему вкусу. Планировка квартиры рациональная — изолированная кухня 9 м², просторная комната 16 м² компактный санузел с возможностью установки стиральной машины. Высота потолков 2,7 м создает ощущение простора, а отсутствие лифта делает проживание на третьем этаже оптимальным с точки зрения удобства и экономии на коммунальных платежах. Жилой комплекс отличается продуманной инфраструктурой: в шаговой доступности продуктовые магазины, аптека и кафе, осенью 2025 года откроется новая школа, расположенная в 300 метрах от дома — её видно прямо из окон квартиры. Для отдыха предусмотрены благоустроенные прогулочные зоны с детскими площадками и искусственный пруд с пешеходной набережной. Транспортная доступность — ключевое преимущество: в 5 минутах ходьбы находится остановка с маршрутами в центр города и к крупным торговым центрам, выезд на кольцевую дорогу занимает 7 минут. Дом построен по современным стандартам: монолитно-кирпичная конструкция ...

👁 0 с 01.08.2025, обновлен 02.08.2025

Продавец: [Трифорова Надежда Петровна](#)

Телефон: [+79612788723](tel:+79612788723)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	18	Площадь кухни	9.00 кв. м

