

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на пр-кт Ленина, 44/5

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Ленина, 44/5

4 400 000 Р

73 333Р за м²



60.00 м²

Общая

41.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Мечтаете о комфортной жизни вдали от городской суеты, но с доступом ко всем удобствам? Эта просторная 3-комнатная квартира ваш идеальный выбор! Расположенная в тихом и уютном районе, она предлагает идеальное сочетание спокойствия и близости к центру. Преимущества квартиры: Удачная планировка бабочка : Функциональное разделение пространства, где кухня и гостиная расположены в центре, а спальни по разные стороны. Идеально для семей с детьми или для тех, кто ценит личное пространство. Отличное расположение: Тихий район, где вы сможете наслаждаться спокойствием и уютом. Окна во двор и на Ленина: Наслаждайтесь видами как во внутренний двор с зеленью, так и на улицу Ленина. Простор и комфорт: 3-комнатная квартира это достаточно места для всей семьи. Здесь каждый найдет свой уголок. Инфраструктура: В шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады, остановки общественного транспорта и другие необходимые объекты инфраструктуры. Не упустите свой шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры по самой горячей цене! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! Арт. 105456127

👁 0 с 01.08.2025, обновлен 01.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895212377](tel:+79895212377)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	41.00 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

