

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на улица Текучёва, 137

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Текучёва, 137

6 800 000 Р

115 254Р за м<sup>2</sup>



59.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.30 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира в Ростове-на-Дону, по адресу улица Текучёва, 137/77. Площадь квартиры составляет 59.8 кв.м, жилая площадь - 29.3 кв.м, площадь кухни - 9.2 кв.м. Квартира находится на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1952 году. Высота потолков - 3 метра. Окна выходят на улицу, в квартире есть один балкон и отдельный санузел. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть отличная возможность создать интерьер по своему вкусу и потребностям. Просторная кухня станет идеальным местом для домашних посиделок и кулинарных экспериментов. Дом в хорошем состоянии, материал постройки - кирпич, что гарантирует долговечность и хорошую теплоизоляцию. Двор закрывается на шлагбаум. Район, в котором находится квартира, обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для комфортной жизни - рядом с домом. Тип сделки - продажа. Объявление от собственника, поэтому оформление будет быстрым и без лишних посредников. Возможна ипотека, что делает покупку доступной для большего числа покупателей. Приезжайте, записывайтесь на просмотр и убедитесь, что эта квартира - отличный выбор для вас и вашей семьи!

👁 0 с 01.08.2025, обновлен 01.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895218180](tel:+79895218180)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.30 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



