

Купить квартиру за 7 400 000 рублей на ул Стабильная, 3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Стабильная, 3

7 400 000 Р

157 447Р за м²



47.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

25.00 м²

Кухня

19 из 25

Этаж

Код объекта: 1595587. Продается евро 2 комнатная квартира , 47 кв. м , монолитный дом, 20 минут до центра города,г. Ростов-на Дону
Общая площадь - 47 кв. м Этаж 19 из 25; Дом- монолитный , 2020 года. Планировка : -Комната изолированная- 16 кв. м ; - Просторная гостиная -кухня площадью- 25кв.м ; -Есть перепланировка -гостиная совмещена с просторной лоджией, окна заменены на витражные Rehau -совмещенный с ванной санузел Состояние: Сделан качественный евроремонт для себя - можно сразу заехать и жить в комфорте. В квартире установлена встроенная кухня с современной техникой ,есть вытяжка, установлена сплит система. Мебель остается по договоренности. В доме есть подземный и наземный паркинг, шлагбаум, большое количество мест для парковки во дворе. Двор закрыт, ведется видеонаблюдение, большая современная детская площадка. Внутри двора развитая инфраструктура-пятерочка, кофейни, салоны, груминг. Инфраструктура : Район - ЗЖМ , рядом расположены 2 парка Плевен , Сказка , продуктовые магазины Пятерочка , Магнит , новая школа 60 , детский садик, ЮФУ , парк ЮФУ , 5 минут до остановки общественного транспорта,удобная развязка , можно уехать в любую часть города; До центра города - 15 минут на машине. -1 взрослый собственник -Есть обременение Сделка под ключ с полным ...

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896312341](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	19	Этажей всего	25
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	25.00 кв. м		



