

Купить квартиру за 7 790 000 рублей на ул Еременко, 87/2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Еременко, 87/2

7 790 000 P

129 833P за м<sup>2</sup>

60.00 м<sup>2</sup> 30.00 м<sup>2</sup> 11.00 м<sup>2</sup> 5 из 17 общая Кухня Этаж

Добрейший день Двухкомнатная квартира площадью 60,35 м<sup>2</sup> расположена на 5 этаже 17-квартирного кирпичного дома. Планировка включает две изолированные комнаты общей жилой площадью 30 м<sup>2</sup>, что позволяет рационально организовать пространство для семьи или пары. Кухня 11,9 м<sup>2</sup> оборудована функциональными шкафами и техникой, оставляя достаточно места для комфортного приготовления пищи. Высота потолков 3,3 метра усиливает ощущение простора, а окна, выходящие во двор, обеспечивают тишину и хорошую инсоляцию. Квартира полностью готова к заселению: выполнен качественный ремонт с нейтральной отделкой, установлены кухонный гарнитур и сантехника. Расположение на пятом этаже обеспечивает баланс между удобством подъема и отсутствием шума от подъездной зоны. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: в 57 минутах ходьбы расположены супермаркеты, аптеки, кафе и отделения банков. Остановки общественного транспорта в 3 минутах от дома обеспечивают быстрый доступ к основным магистралям города. Для автомобилистов есть парковочные места во дворе. Квартира продается без обременений, возможна быстрая сделка с минимальными формальностями. Сочетание удачной планировки, качественного ремонта и удобного расположения делает этот вариант практичным для постоянного проживания или долгосрочных инвестиций ...

● 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79885545852



## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	17
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



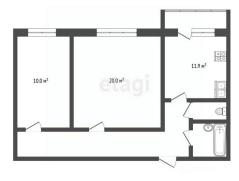












Restate