

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул 34-я линия, 25

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул 34-я линия, 25

4 500 000 Р

75 000Р за м²



60.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Арт. 69889614 В продаже двухуровневая квартира в отличной локации, не далеко от центра. Дом полностью кирпичный. На первом этаже расположен санузел, спальня и большая комната 33 м2. На нижнем этаже кухня, второй санузел и отдельный вход в квартиру. Можно установить кухню на втором этаже и будет полноценная Евро2 квартира а нижний этаж использовать как коммерческое помещение под сдачу или для собственного дела. Отопление - газовый котел, отличного качества. Организуем оперативный показ в любое время. Очень интересный вариант к покупке, аналогов подобного исполнения не найти. Рядом Нахичеванский рынок, торговый центр, Гимназия 14, остановки транспорта. В шаговой доступности пл. Карла Маркса, театр, сквер . Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Ответственный менеджер - Евдокимов Валерий

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895519101](tel:+79895519101)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь комнат	11.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м

