

Купить квартиру за 10 800 000 рублей на проспект Космонавтов, 9

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Космонавтов, 9

10 800 000 Р

220 408Р за м²



49.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 12

Этаж

Продаётся 2х комнатная квартира в центре СЖМ. Шаговая доступность к рынку, паркам, скверам, озеру, спортивным площадкам, торговым центрам, поликлинике. Квартира тёплая, уютная с огромной лоджией. Количество комнат: 2 Общая площадь: 49 м² Площадь кухни: 10 м² Жилая площадь: 37 м² Этаж: 12 из 12 Балкон или лоджия: лоджия Тип комнат: изолированные Высота потолков: 2.5 м Санузел: совмещенный Окна: на улицу Ремонт: косметический Мебель: кухня Техника: кондиционер Способ продажи: свободная Проверка в Росреестре 1 собственник Последняя смена собственника 8 июля 2020 Не найдены ограничения и обременения Совпадают площадь, адрес и этаж Двухкомнатная квартира площадью 49 м² расположена на 12 этаже 12-этажного дома в центре Северного жилого массива. Общая планировка продумана рационально: изолированные комнаты (жилая площадь — 37 м²), кухня 10 м² и совмещенный санузел. Высота потолков 2,5 м создает ощущение простора, а большая лоджия с выходом из гостиной добавляет полезного пространства и позволяет организовать зону отдыха или хранения. Окна выходят на улицу, обеспечивая естественное освещение в течение дня. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, установлен кондиционер, кухня оборудована мебелью — объект готов к заселению без дополнительных вложений. Расположение — ключевое преимущество: ...

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Ходырев Станислав Андреевич](#)

Телефон: +79612785229

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	12	Площадь кухни	10.00 кв. м

