

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на 23-я линия, 54 с4

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 23-я линия, 54 с4

4 550 000 Р

113 750Р за м²



40.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

2 из 25

Этаж

Продаётся уютная квартира в ЖК Город у реки комфорт и выгодное расположение в центре Ростова! Современная квартира площадью 40 м² с удобной планировкой и просторной кухней 11,7 м² идеальный вариант для жизни или инвестиции. Расположена на 2 этаже в новом доме, сданном в 2024 году. Окна выходят на восток и юг, из них открываются живописные виды на Дон и Зелёный остров, наполняя пространство светом и уютом. ЖК с закрытой охраняемой территорией обеспечивает безопасность и спокойствие, а расположение делает его ещё привлекательнее: рядом набережная для прогулок и центр города с развитой инфраструктурой кафе, рестораны, магазины, школы и детские сады в шаговой доступности. Квартира сдаётся в сером ключе, что позволяет воплотить любые дизайнерские идеи. Это отличная возможность приобрести современное жильё в одном из самых перспективных районов Ростова не упустите шанс! Код пользователя: 186810 Номер в базе: 9207259

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885815107](tel:+79885815107)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	25
Площадь кухни	11.00 кв. м		

