

Купить квартиру за 8 400 000 рублей на ул Нансена, 103/1 1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Нансена, 103/1 1

8 400 000 Р

140 000Р за м²



60.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

22 из 25

Этаж

Продается 2-х комнатная просторная квартира на 22 этаже. Жилая комната площадью 15.8 кв.м 13.1 кв. м, общая площадь 59.6 кв м, Окна выходят во двор и на улицу отличный вид. Состояние отличное, окна ПВХ, санузел совмещенный, 2 утеплённые лоджия 4.2 кв.м 3,6 кв.м. Квартира продаётся со всей мебелью(встроенная кухня, диван кушетка, стол, стулья, 2 шкафа 2 кровати)и бытовой техникой(холодильник, варочная поверхность, духовой шкаф, микроволновка, 2 телевизора, 2 кондиционера). Отличный закрытый двор, с детскими площадками и спортивными площадями. Район один из самых востребованных в городе, с полностью развитой инфраструктурой: детские сады, школы, магазины, аптеки, торговые центры, фитнес залы, центры детского развития, транспортная доступность абсолютно до любой точки города, остановки общественного транспорта в 3 минутах пешком от дома. Квартира без долгов и обременений. Один взрослый собственник. Подходит под любую ипотеку, опеку, мат.капитал и тд. Арт. 110831459

👁 1 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Киселенко Марина](#)

Телефон: [+79011488140](tel:+79011488140)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	22
Этажей всего	25	Площадь кухни	9.00 кв. м

