

Купить квартиру за 13 750 000 рублей на Университетский пер, 137 1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Университетский пер, 137 1

13 750 000 Р

254 630Р за м²



54.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

22 из 24

Этаж

Продается полноразмерная 2-комнатная квартира, в новом доме в самом Центре города, Кировский район. Комфортный дом (ЖК Университетский, 137 с.1) отвечает ожиданиям современных жителей. Квартира полностью ГОТОВА К ЗАСЕЛЕНИЮ и оснащена всем необходимым для комфортного проживания. Высокий этаж, светлые и просторные комнаты, удобная планировка: кухня, 2 изолированные комнаты, гардеробные, отдельный санузел, функциональная прихожая, большой застекленный балкон с панорамным видом из окон на ипподром, много мест для хранения вещей. Площадь квартиры по обмеру 60,1 кв.м. (54,9 + 5,2 балкон). В квартире выполнен ремонт по индивидуальному проекту. Квартира укомплектована корпусной мебелью, двух и трех местными диван-кроватями и оборудована качественной бытовой техникой. Две зоны хранения одежды, стиральная машина, холодильник, духовка и варочная плита, электровытяжка, микроволновка, посудомоечная машина, телевизор, бойлер на случай отключения горячей воды, кондиционеры в жилых комнатах. В квартире металлопластиковые окна с усиленным профилем и противомоскитными сетками, домофон, интернет, счетчики холодной и горячей воды, отопления, электроснабжения, металлическая входная дверь. В доме Консьерж, предусмотрен подземный паркинг, лифт пассажирский, 2 лифта грузовых, видеонаблюдение. Рядом ...

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185283648](tel:+79185283648)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	22
Этажей всего	24	Площадь кухни	6.00 кв. м



