

Купить квартиру за 5 415 000 рублей на ул Бориса Слюсаря, 23

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Бориса Слюсаря, 23

5 415 000 Р

150 417Р за м²



36.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

13 из 24

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 36,1 м² в новом монолитно-кирпичном доме, 2025 год. Окна во двор, на солнечную сторону. Комната площадью 26 м², изолированная кухня 10 м² и совмещенный санузел. Лоджия добавляет полезное пространство и может быть использована для хранения или организации зоны отдыха. Состояние квартиры под чистовую отделку позволяет новому владельцу реализовать индивидуальный дизайн-проект без необходимости демонтажа старого ремонта. Дом оснащен двумя пассажирскими и одним грузовым лифтами, что гарантирует удобство перемещения. Круглосуточная служба консьержа (безопасность и контроль доступа в здание). Закрытая благоустроенная территория включает детскую и спортивную площадки. Парковочные места организованы как в подземном паркинге, так и на открытой площадке за шлагбаумом. Расположение объекта выгодно отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад и парковая зона для прогулок. Транспортная доступность обеспечивается близостью основных магистралей и общественного транспорта. Квартира продается одним взрослым собственником без обременений и прописанных лиц. Возможность приобретения в ипотеку делает это предложение доступным для широкого круга покупателей. Объект представляет собой оптимальный ...

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882515201](tel:+79882515201)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	13
Этажей всего	24	Площадь комнат	26.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



