

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на 35-я линия, 89/32

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 35-я линия, 89/32

5 100 000 Р

154 545Р за м²



33.00 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

9 из 20

Этаж

Арт. 85594205. Продается 1-комнатная квартира в жилом комплексе Красный Аксай. В квартире выполнен современный ремонт из качественных материалов в светлых тонах. Квартира оборудована необходимой техникой: холодильник, стиральная машина, газовая печь, вытяжка, сплитсистема. Преимуществом данной квартиры является индивидуальное автономное отопление и нагрев горячей воды, что дает низкие коммунальные платежи и возможность регулировать отопление в соответствии с погодными условиями и пожеланиями жильцов. Жилой комплекс представляет собой дома комфорт-класса с развитой инфраструктурой: на территории расположены магазины (Магнит, Пятерочки), медицинские центры, салоны красоты, детский сад, лицей, кафе, ветклиники, места для активного отдыха, зона барбекю, прогулочные аллеи, детские и спортивные площадки, свободная парковочная зона. Скоростные лифты, ухоженные подъезды и благоустроенная территория делает жизнь в данном комплексе комфортной и удобной для проживания. Территория закрытая, находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Общественный транспорт развит, остановки в шаговой доступности, проезд до центра города не более 10 минут. Это идеальное место как для проживания, так и для инвестиций!

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198908403](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	9	Этажей всего	20
Площадь жилая	14.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



