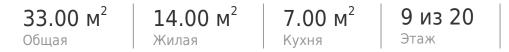


Купить квартиру за 5 100 000 рублей на 35-я линия, 89/32

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 35-я линия, 89/32

5 100 000 P

154 545P за м<sup>2</sup>



Арт. 85594205. Продается 1-комнатная квартира в жилом комплексе Красный Аксай. В квартире выполнен современный ремонт из качественных материалов в светлых тонах. Квартира оборудована необходимой техникой: холодильник, стиральная машина, газовая печь, вытяжка, сплитсистема. Преимуществом данной квартиры является индивидуальное автономное отопление и нагрев горячей воды, что дает низкие коммунальные платежи и возможность регулировать отопление в соответствии с погодными условиями и пожеланиями жильцов. Жилой комплекс представляет собой дома комфорт-класса с развитой инфраструктурой: на территории расположены магазины (Магнит, Пятерочки), медицинские центры, салоны красоты, детский сад, лицей, кафе, ветклиники, места для активного отдыха, зона барбекю, прогулочные аллеи, детские и спортивные площадки, свободная парковочная зона. Скоростные лифты, ухоженные подъезды и благоустроенная территория делает жизнь в данном комплексе комфортной и удобной для проживания. Территория закрытая, находится под круглосуточной охранной и видеонаблюдением. Общественный транспорт развит, остановки в шаговой доступности, проезд до центра города не более 10 минут. Это идеальное место как для проживания, так и для инвестиций!

● 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79198908403 ×



## Характеристики

Количество комнат 1 Тип дома кирпично-монолитный

Этаж 9 Этажей всего 20

Площадь жилая 14.00 кв. м Площадь кухни 7.00 кв. м





















