

Купить квартиру за 7 790 000 рублей на улица Волкова, 39

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Волкова, 39

7 790 000 Р

165 745Р за м²



47.00 м²

Общая

18 из 18

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира с хорошим евроремонтом в золотом кольце микрорайона Северный, по адресу: улица Волкова, 39. Общая площадь квартиры составляет 47 кв.м. Квартира находится на 18 этаже 18-этажного кирпичного дома 2016 года постройки, над которым расположен высокий и тёплый тех этаж(фото в приложении). Потолки 3.5 метра создают ощущение простора, а окна выходят на улицу и во двор(всегда видно машину) открывая приятный вид. В квартире до нас никто не жил, вся мебель и техника новая, была куплена нами (в 2023-2024 году). Квартира очень теплая зимой, хорошо отапливается (при желании можно выключить для своей квартиры отопление самостоятельно на этаже), для лета установлены римские шторы блэкаут на кухне, и бархатный блэкаут в спальне, в каждой комнате сплит. Есть мини кабинет с большим количеством мест для хранения, так же есть отдельная кладовая. Дом находится в отличном состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также пандусом для удобства передвижения. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, проблем с парковкой нет. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, северный рынок, фикс прайс, 16 поликлиника. На первом этаже КБ! В соседнем доме ВБ и Озон !) Напротив шашлыковая поляна и аквапарк ...

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Алина](#)

Телефон: [+79612791596](tel:+79612791596)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	18
Этажей всего	18		

