

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на ул Ларина, 45 1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Ларина, 45 1

5 300 000 Р

147 222Р за м²



36.00 м²

Общая

12.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

16 из 25

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира в новом доме по адресу: Ростов-на-Дону, улица Ларина, 45с1. Общая площадь квартиры составляет 36,1 кв. м, жилая площадь — 12 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 16 этаже 25-этажного монолитного дома, построенного в 2025 году. Имеется совмещенный санузел и лоджия. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Просторная кухня позволяет разместить всю необходимую технику и мебель. Хорошая планировка и наличие лоджии добавляют дополнительные возможности для организации пространства. Дом находится в отличном состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, поэтому можно легко подниматься с покупками или крупногабаритными предметами. Вокруг дома предусмотрена парковка для жителей и гостей, что решает вопрос с местом для автомобиля. Инфраструктура района прекрасно развита: в пешей доступности находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Большое количество магазинов и супермаркетов обеспечивают все необходимое для комфортной жизни без необходимости длительных поездок. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Сделка предполагает продажу квартиры. Возможна ипотека. Все документы ...

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895144290](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	16	Этажей всего	25
Площадь жилая	12.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

