Купить квартиру за 5 300 000 рублей на улица Нансена, 109/2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена, 109/2

5 300 000 Р

143 243Р за м^2

37.00 м^2	12.70 м^2	8.00 м^2	14 из 25
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Однокомнатная квартира свободной планировки площадью 37,4 м² расположена на 14 этаже современного жилого комплекса Гринсайд . Объект предлагается в состоянии стройвариант , что позволяет новому владельцу самостоятельно выбрать отделочные материалы и реализовать индивидуальный дизайн-проект. Высота потолков 2,7 м, вид из окон в западном направлении. Квартира находится в монолитно-кирпичном доме с улучшенной шумоизоляцией, установлены современные лифты. Жилой комплекс отличается продуманной инфраструктурой: на территории ведется строительство школы, запланировано открытие трех детских садов, имеются благоустроенные зоны отдыха с фонтаном, детские игровые площадки с безопасным покрытием и спортивные площадки для занятий на свежем воздухе. Транспортная доступность ключевое преимущество локации: развязка на выезд в любую часть города, до центра можно добраться за 10 минут на автомобиле. В пешей доступности (300 м) находится торгово-развлекательный центр РИО с гипермаркетом, кинотеатром и фуд-кортом. Управляющая компания обеспечивает круглосуточную охрану территории, видеонаблюдение и профессиональное обслуживание инженерных систем. Рассматриваются варианты торга при серьезных намерениях. Все представленные фотографии соответствуют фактическому состоянию объекта. Код пользователя: ...

0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

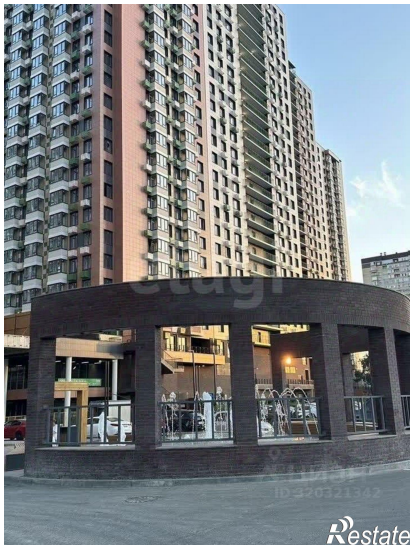
Продавец: Собственник

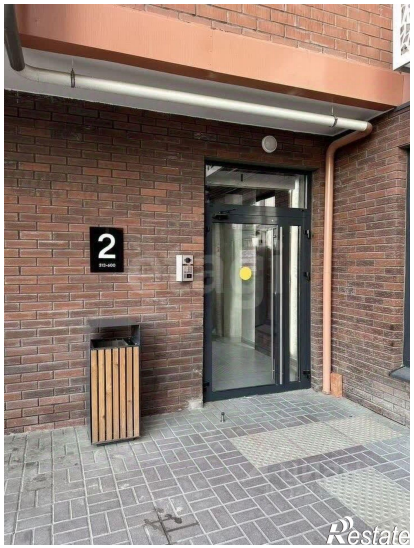
Телефон: +79897015941

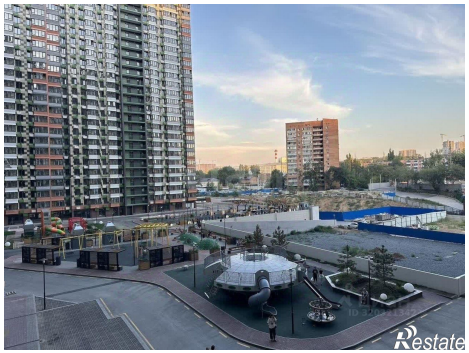
Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	14	Этажей всего	25
Площадь жилая	12.70 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

Гринсайд




2



К10