

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на улица Воровского, 17 с2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Воровского, 17 с2

8 500 000 Р

149 123Р за м²



57.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

9 из 19

Этаж

В продаже просторная двухкомнатная квартира площадью 57 м² расположена в современном кирпичном доме в одном из самых удобных районов города — Сельмаше. Дом находится в тихом месте, вдали от шумных дорог, при этом до центра города можно добраться всего за 5 минут на машине, а пешая доступность до проспекта Шолохова делает локацию еще более выгодной. Квартира продается без отделки, что дает возможность создать интерьер по индивидуальному проекту с учетом личных предпочтений. Планировка функциональная: изолированные комнаты, отдельный санузел и большая лоджия, которую можно превратить в дополнительное жилое пространство или зону отдыха. Дом полностью заселен, отличается спокойной атмосферой и минимальным количеством шумных ремонтных работ. В здании предусмотрен подземный паркинг, что избавляет от проблемы поиска места для автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, аптеки, кафе, школы и детские сады. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира подойдет как для комфортного проживания, так и для выгодного вложения средств — спрос на жилье в этом районе стабильно высокий. Код пользователя: 184041 Номер в базе: 9201231

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897213674](tel:+79897213674)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	9	Этажей всего	19
Площадь кухни	13.00 кв. м		

