

Купить квартиру за 5 100 000 рублей

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону

5 100 000 Р

145 714Р за м²



35.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

14 из 20

Этаж

Квартира площадью 35 м² расположена на 14 этаже 22-этажного жилого комплекса Фрейм 1 в престижном районе Золотой Квадрат по адресу ул. Зорге, 11в. Объект отличается выгодным расположением — окна выходят не во двор, что обеспечивает хорошую инсоляцию и вид на город. Квартира передается с чистовой отделкой white box, что позволяет новому собственнику адаптировать пространство под свои предпочтения без необходимости демонтажа. В помещении предусмотрены два вывода под сплит-систему и продуманная разводка электрики с большим количеством розеток, что повышает удобство эксплуатации. ЖК Фрейм относится к классу комфорт+ и признан лучшим жилым комплексом Ростовской области, что подтверждает высокое качество строительства и инфраструктуры. Дом оснащен системой Умный дом (платформа Дом.ру), позволяющей удаленно управлять доступом (шлагбаум, двери подъезда), контролировать территорию через камеры видеонаблюдения и настраивать другие функции через мобильное приложение. На благоустроенной территории комплекса оборудована мангальная зона для отдыха и современная детская площадка. Входная группа включает зону отдыха и службу консьержа, а перемещение между этажами обеспечивают скоростные лифты. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, не имеет зарегистрированных жильцов ...

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885709402](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	14	Этажей всего	20
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

