

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на ул 23-я линия, 58

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул 23-я линия, 58

4 550 000 Р

108 333Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

25 из 25

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира 42кв.м. в состоянии стройвариант в отличной локации на берегу Дона с прекрасным видом и перспективой на будущее Вид на реку— это главное преимущество. Просыпаться с видом на воду и закаты над Доном бесценно. Окна большие, света много, ощущение простора. Расположение— тихий район, но при этом недалеко от центра. Набережная рядом, есть где погулять. Машину ставить удобно, транспортная доступность нормальная. Инфраструктура— во дворе есть детская площадка, магазины в шаговой доступности. Для жизни всё необходимое есть. Если хотите уютную студию с красивым видом и без лишнего шума — Город у реки отличный вариант! Код пользователя: 186026 Номер в базе: 9157168

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897015941](tel:+79897015941)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 25             |
| Этажей всего      | 25 | Площадь<br>кухни | 12.00 кв.<br>м |

