

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на Забайкальский пер, 4

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Забайкальский пер, 4

4 450 000 Р

111 250Р за м²



40.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается однокомнатная квартира в самом сердце Ростова-на-Дону, по адресу: Забайкальский переулок, 4. Общая площадь квартиры составляет 40 кв.м, из которых 20 кв.м - жилая площадь, а кухня занимает 8 кв.м. Квартира расположена на 1 этаже 9-этажного панельного дома. Состояние жилое, что позволяет сразу заехать и жить Санузел совмещенный, есть одна лоджия, Дом в хорошем состоянии, . На территории возле дома есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район прекрасно развит: рядом находятся школы, детские сады и магазины, ТЦ Горизонт , РГУПС, институт УБиП. Все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность позволит добраться до любой точки города без проблем. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Обременений и задолженностей по квартире нет, поэтому сделка пройдет оперативно. Подходит под ипотеку, что делает покупку еще более доступной. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр, и мы с удовольствием покажем вам ваш будущий дом. Торг

👁 0 с 30.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185604812](tel:+79185604812)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

