

Купить квартиру за 5 990 000 рублей на ул Варфоломеева, 257

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Варфоломеева, 257

5 990 000 Р

176 176Р за м²



34.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

3 из 17

Этаж

Квартира площадью 34,1 м² расположена на Ворошиловском проспекте, 64 — в одном из самых престижных и оживленных районов Ростова-на-Дону. Объект идеально подходит для тех, кто ценит удобство расположения и развитую инфраструктуру. Две изолированные комнаты и отдельный санузел обеспечивают комфортное проживание для одного человека или пары. Два балкона позволяют наслаждаться видом на город и естественным освещением. Состояние квартиры — косметический ремонт, что дает возможность заселиться сразу после покупки без дополнительных затрат. Двор благоустроен: здесь есть детская и спортивная площадки, что делает территорию удобной для семей с детьми. Безопасность обеспечивается домофоном и круглосуточным консьержем. Район отличается высокой транспортной доступностью — рядом остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. В пешей доступности расположены ключевые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, университеты (ДГТУ, ЮФУ, РИНХ), Ростовская центральная городская больница, торговые центры, фитнес-клубы и парковые зоны для прогулок. На первых этажах дома и вблизи находятся популярные кафе, пекарни, кофейни, включая Кекс , Хлебницу , Coffee Like, а также магазины повседневного спроса, такие как ВкусВилл . Это место сочетает в себе преимущества ...

👁 0 с 30.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185616159](tel:+79185616159)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	17
Площадь кухни	10.00 кв. м		



