

Купить квартиру за 7 900 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 111/1с2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 111/1с2

7 900 000 Р

127 419Р за м²



62.00 м²

Общая

17.00 м²

Кухня

5 из 12

Этаж

Квартира площадью 61,9 кв. м в новом монолитно-кирпичном доме 2024 года постройки расположена в районе Пролетарский на 5 этаже девятиэтажного здания. Объект находится в стадии предчистовой отделки: черновые работы завершены, что значительно сокращает время и затраты на финальный ремонт. Планировка включает две изолированные комнаты площадью 16,1 кв. м и 11,4 кв. м, просторную кухню-гостиную 16,6 кв. м, совмещенный санузел и лоджию. Большие окна обеспечивают хорошее естественное освещение. Двор благоустроен: предусмотрена детская площадка, а для автомобилей доступен подземный паркинг. Транспортная доступность района позволяет быстро добраться до центра города и основных магистралей. Дом возведен по современным стандартам с использованием качественных материалов, что гарантирует комфорт и долговечность проживания. Район активно развивается: в шаговой доступности находятся магазины, аптеки, кафе и другие объекты повседневной инфраструктуры. Квартира подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиции — спрос на качественное жилье в новых домах остается стабильно высоким. Возможность индивидуального оформления интерьера под личные предпочтения делает этот вариант особенно привлекательным для покупателей, ценящих современные стандарты жилья без переплаты за готовый дизайн. Номер ...

👁 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Коновалова Ирина Николаевна](#)

Телефон: [+79673816351](tel:+79673816351)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	12	Площадь кухни	17.00 кв. м

