

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на ул Малиновского, 28Г

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Малиновского, 28Г

3 750 000 Р

81 522Р за м²



46.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 111805536 Продается 2-комнатная квартира на проспекте Коммунистическом. Отличный район ЗЖМ г. Ростова-на-Дону. Место идеальное - в шаговой доступности есть всё для комфортной жизни и отдыха как для детей, так и для взрослых. Рядом школы 60, 31,87 - детские садики 293,266,107, парки Плевен, Аллея Роз, Сказка, рынок Эллеонора, Западный/Ледовая Арена, Кинотеатр, ТЦ Плаза, Чижик, Пятёрочки, Магниты, остановки общественного транспорта - всегда можно уехать в любой район города Крепкий дом, чистый подъезд, благоустроенный двор. Сама квартира общей площадью - 46,3 кв.м. Две светлые удобные комнаты на две стороны дома. Планировка - трамвай. Очень удобная - хорошо разделяется и между спальня и получается гардеробная. Санузел отдельный. Заменены радиаторы отопления. Стоят счетчики. В квартире можно жить - уютная, светлая, с косметическим ремонтом!!! ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К ПРОДАЖЕ. ВСЕ ВИДЫ РАСЧЕТА, ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕ. КУПЛИ-ПРОДАЖИ. ОДИН ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК, ВСЕ ВЫПИСАНЫ. ДОЛГОВ И ОБРЕМЕНЕНИЙ НЕТ. БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ. ВОЗМОЖЕН ТОРГ ПРИ ОСМОТРЕ!!!

👁 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188903728](tel:+79188903728)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

