

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на ул Привокзальная, 5

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Привокзальная, 5

7 300 000 Р

128 070Р за м<sup>2</sup>



57.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

25 из 25

Этаж

Продаётся просторная трёхкомнатная квартира в современном монолитном доме, сданном в эксплуатацию в 2024 году. Объект расположен на 25 этаже, что обеспечивает панорамный вид на город и зелёные зоны — из окон открывается перспектива без соседних построек, создавая ощущение простора и приватности. Планировка функциональна: кухня-гостиная площадью 19 м<sup>2</sup> объединена в единое пространство, что удобно для семейного времяпрепровождения, три изолированные комнаты позволяют комфортно разместить всех домочадцев или организовать кабинет. Санузел совмещённый, лоджия может стать местом для отдыха или хранения. Квартира предлагается с предчистовой отделкой — это возможность создать интерьер по индивидуальному проекту без необходимости демонтажа существующих покрытий. Уже выполнена разводка электрики, установлены счётчики воды, отопление крышное индивидуальное, что гарантирует регулируемый микроклимат в любое время года. Дом оснащён двумя пассажирскими лифтами и грузовым, что упрощает переезд и доставку крупногабаритных предметов. Круглосуточный консьерж обеспечивает безопасность и контроль доступа. Придомовая территория благоустроена: закрытый двор с детской и спортивной площадками подходит для семей с детьми, подземный паркинг за шлагбаумом решает вопрос с парковкой. Район отличается развитой ...

👁 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885718886](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	25	Этажей всего	25
Площадь кухни	7.00 кв. м		



