

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на ул Берберовская, 22 2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Берберовская, 22 2

6 800 000 Р

161 905Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 24

Этаж

Продаю однокомнатную квартиру с хорошим ремонтом, в ЖК Вересаево. В шаговой доступности детский сад, школа и вся инфраструктура. Закрытый двор без машин, охраняемая территория, в подъезде есть место хранения для колясок и велосипедов. Квартира не угловая. Общая площадь 42 кв.м, кухня 12 кв.м, комната 18 кв.м, большой совмещенный санузел. В квартире автономное отопление, полностью переделана электрика (ничего от застройщика не осталось - все сделано по-человечески!), есть разводка для ТВ антенны и интернета), все газовое оборудование и вытяжки соответствуют установленным нормам, встроенная кухня с доводчиками, два кондиционера, два телевизора смарт ТВ, посудомоечная машина, стиральная машина с функцией сушки, электрический духовой шкаф с функцией СВЧ, много мест для хранения, есть зона гардероба, вся мебель и техника на фото остаются в квартире, диван на кухне разбирается в ещё одно спальное место, в квартире установлен умный дом (голосовое управление всем светом, кондиционерами, телевизорами, вентиляцией через Алису). Делали квартиру для себя, но сейчас продаем по причине расширения. Это объявление от собственника - все готово к продаже, прописанных нет. Показать квартиру могу в любое удобное для Вас время. Торг

👁 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198906548](tel:+79198906548)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	24
Площадь кухни	12.00 кв. м		



