Купить квартиру за 8 600 000 рублей на ул Мечникова, 41/53

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Мечникова, 41/53

8 600 000 Р

209 756Р за м^2

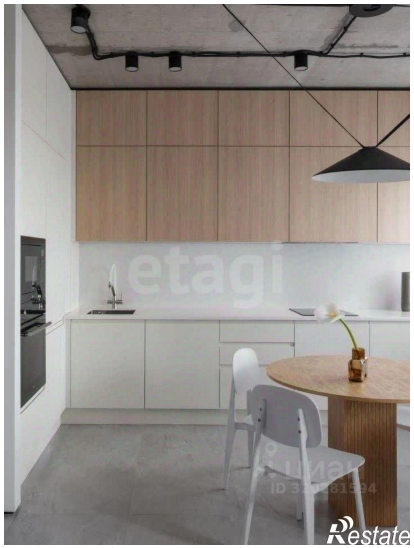
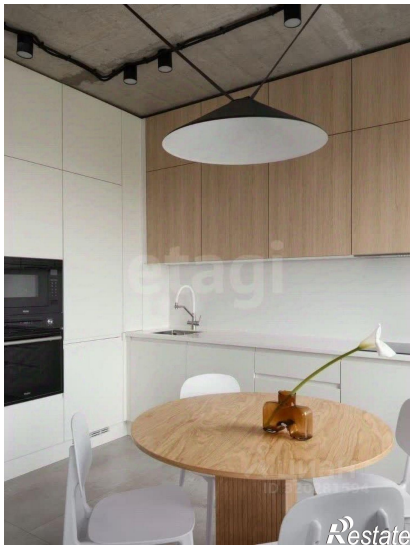
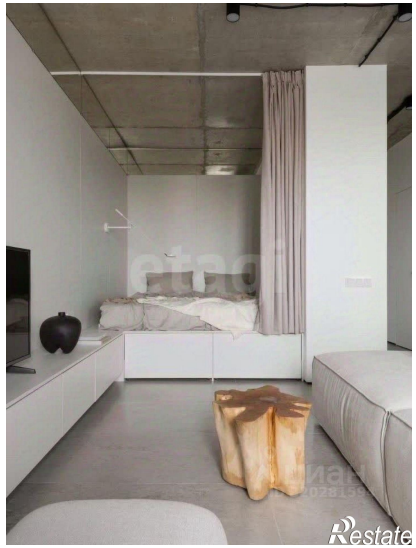
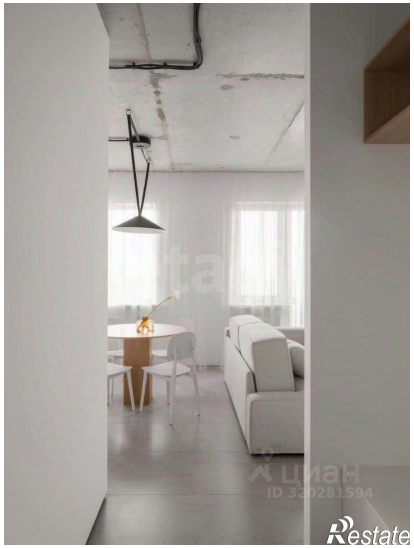
41.00 м^2	14.00 м^2	14 из 24
Общая	Кухня	Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 41 кв.м. в клубном доме бизнес-класса на Мечникова. Объект сдан в 2022 году, расположен на 14 этаже 25-этажного отдельно стоящего здания с закрытой территорией и подземным паркингом. Квартира с восточной ориентацией окон предлагает панорамный вид на город через зеркальные стеклопакеты с высокими шумоизоляционными характеристиками. Планировка включает 20 кв.м. жилой зоны и просторную кухню-гостиную площадью 14 кв.м. Ремонт выполнен по индивидуальному проекту дизайн-студии с авторским надзором, использованы премиальные материалы: керамогранит с системой электрического теплого пола с раздельным управлением по зонам, шумоизоляция стен, скрытые двери с алюминиевыми коробами, теневые плинтусы. Кухня оснащена полным комплектом встроенной техники Bosch (холодильник, духовой шкаф, микроволновая печь, посудомоечная машина, варочная панель и вытяжка), установлен проточный водонагреватель и система фильтрации питьевой воды. Электрическая разводка выполнена с разделением на зоны освещения, все коммуникации новые. В жилом комплексе работают бесшумные скоростные лифты, на первом этаже расположены ретейл-пространства с продуктовым магазином премиум-сегмента. Транспортная доступность обеспечивается близостью основных магистралей, пешая доступность до станции ...

0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79885718886

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	14	Этажей всего	24
Площадь кухни	14.00 кв. м