

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица Ткачёва, 40 с2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ткачёва, 40 с2

6 500 000 Р

203 125Р за м²



32.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

13 из 19

Этаж

Продается уютная и комфортная квартира в жилом комплексе с развитой инфраструктурой. Состояние квартиры отличное — ремонт выполнен с использованием качественных материалов. Совмещенный санузел с современной сантехникой и прихожую с встроенной системой хранения. Квартира полностью укомплектована новой мебелью и техникой — вся бытовая техника (холодильник, стиральная машина, плита) и система кондиционирования остаются новому владельцу. В пешей доступности (3-5 минут) расположены супермаркет, аптека, отделение Сбербанка и стоматологическая клиника. В радиусе 500 метров находятся две общеобразовательные школы, детский сад. Документы готовы к сделке — отсутствуют обременения, материнский капитал не использовался, выписка из ЕГРН на руках. Квартира подходит как для постоянного проживания семьи, так и для инвестиционных целей Код пользователя: 180687 Номер в базе: 9107182

👁 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198722598](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	13	Этажей всего	19
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



